

النشرة الإرشادية للتمول القائم على عقد الوكالة/الوكالة بالاستثمار -نسخة خاصة بالعميل

تمت كتابة هذه النشرة في ضوء اللائحة التنظيمية الصادرة عن هيئة تنظيم ومراقبة البنوك التركية¹ وذلك بهدف إرشاد العملاء.

1. نوع العقد: وكالة (وكالة بالاستثمار)

2. خصائص العقد الأساسية وحقوق ومسؤوليات الأطراف المترتبة عليه:

يمكن فتح الحساب الاستثماري التشاركي على أساس عقود مختلفة منها عقد الوكالة (الوكالة بالاستثمار).

الوكالة بالاستثمار: هي عقد قائم على قيام العميل بتوكيل البنك التشاركي في تشغيل واستثمار أمواله.

في الحساب الاستثماري التشاركي القائم على الوكالة بالاستثمار لا يجوز الانفراد بتغيير نسبة الربح المتوقعة المنصوص عليها في العقد وذلك إلى أن تنتهي الفترة الاستثمارية المتفق عليها.

في الحسابات الاستثمارية التشاركية لا يمكن إجراء تعديلات على نسبة الأرباح المتفق عليها في ضوء القوانين السارية، وذلك إلى نهاية الفترة الاستثمارية.

في الحسابات الاستثمارية القائمة على الوكالة بالاستثمار يتحمل العميل رب المال الخسارة كاملة.

يتم احتساب عوائد الحساب الاستثماري التي يحق للعميل أن يطلبها من البنك التشاركي بناء على قيمة الوحدة الحسابية يوم انتهاء الفترة الاستثمارية لهذا الحساب، على ألا تتجاوز قيمة الوحدة الحسابية مجموع المبلغ المستثمر مع الربح المتوقع، وفي حال تجاوز الربح المحقق الربح المتوقع لا يحق للعميل المطالبة بما زاد عنه.

في حال لم يتم إغلاق الحساب الاستثماري القائم على الوكالة بالاستثمار في نهاية الفترة الاستثمارية المتفق عليها لا يتم تجديد هذا الحساب تلقائياً ما لم يتم تنظيم عقد جديد بين العميل والبنك، ويتم تحويل المبلغ الموجود في هذا الحساب إلى حساب العميل الجاري.

لا يحق للعميل أن يسحب أو يقيد أو يغير توكيله للبنك التشاركي في استثمار أموال حساباته الاستثمارية القائمة على الوكالة بالاستثمار.

¹ يقصد بها اللائحة المنظمة لأصول وآلية إرشاد العموم والعملاء في ضوء معايير ومبادئ الصيرفة الخالية من الربا، وقد قامت هيئة مراقبة وتنظيم البنوك التركية بشنر هذه اللائحة في الجريدة الرسمية ذات الرقم 31675 بتاريخ 30 نوفمبر 2021.

في حال انسحاب العميل قبل نهاية الفترة الاستثمارية المتفق عليها بموافقة البنك التشاركي ينظر إلى الحسابات الاستثمارية ذات الفترة الاستثمارية نفسها، فيسدد للعميل المبلغ الذي استثمره إلى تاريخ الانسحاب إن ظهر في تاريخ إغلاق الحساب تحقيق الحسابات المثيلة ربحاً، فيما يستحق العميل قيمة الوحدة الحسابية فقط إن ظهر تكبد الحسابات المثيلة خسارة.

يمكن للبنك التشاركي أن يقوم بإنشاء احتياطي موازنة الأرباح في ضوء اللوائح القانونية ذات الصلة، وذلك من خلال حجز جزء من الأرباح التي سيتم توزيعها في نهاية الفترة الاستثمارية. ويمكن للبنك التشاركي أن يزيد الأرباح التي سيتم توزيعها على أصحاب الحسابات الاستثمارية من خلال تنازله عن جزء من الأرباح المستحقة له وذلك باستخدام احتياطي موازنة الأرباح وبشرط ألا يتحول ذلك إلى عمل اعتيادي. وفي حالة وجود خسارة يمكن للبنك التشاركي أن يتحمل من موارده الذاتية خسارة أصحاب الحسابات الاستثمارية من خلال استخدام احتياطي موازنة الأرباح بشرط ألا يتحول ذلك إلى عمل اعتيادي.

3. مراعاة المنتج أو الخدمة لمعايير ومبادئ الصيرفة الخالية من الربا:

بما أن الوكالة بالاستثمار هي عقد وكالة قائم على استثمار الأموال فإنها تستمد مشروعيتها من القواعد الفقهية الرئيسية، وتعتبر المعاملات التي تجريها البنوك التشاركية في هذا الإطار مستوفية لمعايير ومبادئ الصيرفة الخالية من الربا.

4. دور العميل في العقد:

في معاملات الوكالة بالاستثمار يكون العميل رب المال موكلاً، فيما يكون البنك التشاركي المفوض باستثمار المال وكليلاً.

5. آلية إجراء العقد:

يقوم العميل بإيداع أمواله في البنك التشاركي بغية استثمارها، فيقوم البنك التشاركي بإبلاغ العميل بمدة الاستثمار ونسبة الأرباح المتوقع تحقيقها مقابل الأموال المودعة، وفي حال موافقة العميل على ذلك يقوم بالتوقيع على عقد الوكالة بالاستثمار، ومن ثم يعمل البنك على تحقيق الربح الذي وعد العميل بتحقيقه من خلال استثمار الأموال المودعة بما يتناسب مع مدة الاستثمار ونسبة الأرباح المتوقعة.

6. عنوان موقع الإنترنت الرسمي الذي يمكن العميل من الحصول على معلومات أوفى فيما يتعلق بالمنتجات والخدمات المقدمة:

يمكن الحصول على معلومات أوفى فيما يتعلق بخدماتنا ومنتجاتنا عبر موقع البنك على الإنترنت، كما يمكن عبر هذا الموقع الوصول إلى الإجازات الشرعية المتعلقة بهذه الخدمات والمنتجات.

موقع البنك على الإنترنت: www.turkiyefinans.com.tr

تاريخ تسليم النشرة الإرشادية:/...../.....

اسم ولقب العميل / المسمى الوظيفي:

الرقم الوطني التركي / الرقم الضريبي:

يمكن تبليغ هذه النشرة حضوريا، كما يمكن تبليغها عن بعد إما إلكترونيا أو من خلال وسائل الاتصال عن بعد، وفي حال تم التبليغ حضوريا يجب التوقيع على هذه النشرة بعد الكتابة بخط اليد لعبارة "تم تبليغي شفويا وكتابيا وتحقق الرضا مني".

التوقيع / الختم: